

GO.6628.4.2017

DECYZJA

Na podstawie § 3, § 4 pkt 4, § 5 ust.1 pkt 5, § 11 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12-09-2012r. w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów (Dz.U. z 2012r., poz.1246), w związku z art. 7d pkt 1, art.20, 22 ust.1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j Dz.U. z 2017r., poz.2101 z późn.zm.), § 66 i § 68 ust. 6 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (t.j Dz.U. z 2016r. poz.1034 z późn.zm.), art.104, 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2017r., poz.1257 z późn.zm.) - **działając z urzędu**

I. O r z e k a m

o ustaleniu gleboznawczej klasyfikacji gruntów w obrębie **Majdan Sieniawski [181402_2.0005]**, **jednostka ewidencyjna Adamówka** w działkach nr : 85,321,323,558/1,593/1, 593/2, 669, 676, 677,774,775,1106,1107,1149,1157,1158,1161,1162,1163,1164,1165,1166,1170,1171,1172,1213, 1214,1260,1503,1514,1544,1545,1547,1838,2087/1,2499,2500,2619,2620,2626,2630,2645,2647, 2679,2680,2702,2747,2748,2791/1,2797,3378,3399,3400,3401,3404,3405,3406,3415,3418,3419, 3422, na podstawie operatu technicznego z gleboznawczej klasyfikacji gruntów, sporządzonego w ramach projektu „ZSIN-Budowa Zintegrowanego Systemu Informacji o Nieruchomościach – Faza II, powiat przeworski województwo podkarpackie, przez Geokart-International Sp. z o.o. w Rzeszowie, wpisanego do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego przez PODGiK w Przeworsku pod nr P.1814.2017.2031, w dniu 27.06.2017r., w następujący sposób:

- 1.Część konturu klasyfikacyjnego nr 2-LzVI włączyć do konturu **nr 94-LsV** w działce **nr 85**.
- 2.Część konturu klasyfikacyjnego nr 420-ŁV włączyć do konturu **nr 1530-LsV** i kontur klasyfikacyjny nr 1536-LzV zmienić na kontur **nr 5468-LsV** w działce **nr 321**.
- 3.Część konturu klasyfikacyjnego nr 1536-LzV włączyć do konturu **nr 420-ŁV**, pozostałą część konturu zmienić na kontur **nr 5468-LsV** w działce **nr 323**.
- 4.Część konturu klasyfikacyjnego nr 828-RVI zmienić na kontur **nr 5469-LsV** w działce **nr 558/1**.
- 5.Kontur klasyfikacyjny nr 2266-RVI włączyć do konturu **nr 2247-LsV** w działkach **nr 593/1, 593/2**.
- 6.Części konturów klasyfikacyjnych nr : 2667-ŁV i nr 360-Lzr-PsV zmienić na kontur **nr 5473-LsV** w działce **nr 669**.
- 7.Części konturów klasyfikacyjnych nr : 109-PsV, 104-LzV zmienić na kontur **nr 5475-LsV** w działkach **nr 676, 677**.
- 8.Część konturu klasyfikacyjnego nr 4104-RV i kontur nr 808-ŁV włączyć do konturu **nr 4123-LsIV** w działce **nr 774**.
- 9.Kontur klasyfikacyjny nr 808-ŁIV włączyć do konturu **nr 4123-LsIV** w działce **nr 775**.
- 10.Kontur klasyfikacyjny nr 3917-Lzr-RVI zmienić na kontur **nr 3917-LsV** w działce **nr 1149**.
- 11.Kontur klasyfikacyjny nr 3903-RVI włączyć do konturu **nr 3917-LsV** w działce **nr 1149**.
- 12.Części konturów klasyfikacyjnych nr : 3835-RVI, 3859-ŁV zmienić na kontur **nr 5511-LsV** i część konturu klasyfikacyjnego nr 3885-ŁV zmienić na kontur **nr 3903-LsV** w działce **nr 1149**.

13. Części konturów klasyfikacyjnych nr : 4540-ŁV, 4577-RVI zmienić na kontur **nr 5508-LsV** w działce **nr 1260**.
14. Części konturów klasyfikacyjnych nr : 4503-PsV, 4571-RVI, 4661-PsV zmienić na kontur **nr 5510-LsV** i część konturu klasyfikacyjnego nr 759-Lzr-RV zmienić na kontur **nr 5509-LsIV** w działce **nr 1260**.
15. Części konturów klasyfikacyjnych nr : 3913-RV, 3885-ŁV i kontur klasyfikacyjny nr 3941-RVI zmienić na kontur **nr 5477-LsV** w działkach **nr 1157, 1158**.
16. Kontur klasyfikacyjny nr 3919-RVI zmienić na kontur **nr 3919-LsV** w działkach **nr 1157, 1158**.
17. Części konturów klasyfikacyjnych nr : 3835-RVI, 3887-RV włączyć do konturu **nr 3919-LsV** w działkach **nr 1157, 1158**.
18. Kontur klasyfikacyjny nr 3939-RVI zmienić na kontur **nr 3939-LsV** w działkach **nr 1161, 1162, 1163, 1164**.
19. Kontur klasyfikacyjny nr 3952-RV i część konturu nr 3943-RVI włączyć do konturu **nr 3939-LsV** w działkach **nr 1161, 1162, 1163**.
20. Części konturów klasyfikacyjnych nr : 3943-RVI, 5482-ŁV, 3913-RV, 5478-ŁV i kontur nr 3952-RV włączyć do konturu **nr 3939-LsV** w działce **nr 1164**.
21. Część konturu klasyfikacyjnego nr 3957-RVI włączyć do konturu **nr 4057-LsV** w działkach **nr 1213, 1214**.
22. Części konturów klasyfikacyjnych nr : 725-RVI, 552-RV, 262-PsV, 263-RV, 255-RVI włączyć do konturu **nr 2981-LsV** w działkach **nr 1105, 1106, 1107**.
23. Części konturów klasyfikacyjnych nr : 3943-RVI, 3959-ŁV, 3913-RV, 3971-RVI włączyć do konturu **nr 3939-LsV** w działkach **nr 1165, 1166**.
24. Część konturu klasyfikacyjnego nr 83-Lzr-ŁV włączyć do konturu **nr 4314-LsIV** w działce **nr 3378**.
25. Kontur klasyfikacyjny nr 433-LzVI zmienić na kontur **nr 433-LsV** w działce **nr 1172**.
26. Kontur klasyfikacyjny nr 3971-RVI włączyć do konturu **nr 433-LsV** w działkach **nr 1170, 1171**.
27. Części konturów klasyfikacyjnych nr : 3665-RVI, 3668-RV włączyć do konturu **nr 5388-LsIV** w działce **nr 1503**.
28. Części konturów klasyfikacyjnych nr : 3567-LzV, 3354-ŁV, 3551-PsV włączyć do konturu **nr 5388-LsIV** w działce **nr 1514**.
29. Kontur klasyfikacyjny nr 3102-LzV zmienić na kontur **nr 3102-LsIV** w działce **nr 2619**.
30. Część konturu klasyfikacyjnego nr 2286-RV włączyć do konturu **nr 3102-LsIV** w działce **nr 2619**.
31. Części konturów klasyfikacyjnych nr : 2286-RV, 3158-PsV i kontur klasyfikacyjny 187-PsV włączyć do konturu **nr 3102-LsIV** w działce **nr 2620**.
32. Części konturów klasyfikacyjnych nr 3412-ŁVI, 3354-ŁV włączyć do konturu **nr 3352-LsV** w działce **nr 1544**.
33. Kontury klasyfikacyjne nr : 3366-LzV, 3347-PsVI i część konturu nr 3354-ŁV włączyć do konturu **nr 3352-LsV** w działce **nr 1545**.
34. Część konturu klasyfikacyjnego nr 431-LzV włączyć do konturu **nr 3352-LsV** w działce **nr 1547**.
35. Kontur klasyfikacyjny nr 138-PsV i części konturów nr : 139-Lzr-ŁVI, 2619-ŁV włączyć do konturu **nr 2737-LsV** w działce **nr 1838**.
36. Kontury klasyfikacyjne nr 3902-Lzr-PsVI, 3895-Lzr-PsV włączyć do konturu **nr 3846-LsIV** w działce **nr 2087/1**.
37. Część konturu klasyfikacyjnego nr 4239-RVI włączyć do konturu **nr 4251-LsV** w działkach **nr 2499, 2500**.
38. Części konturów klasyfikacyjnych nr : 3138-RVI, 185-PsV włączyć do konturu **nr 2900-LsV** w działce **nr 2626**.

39. Kontur klasyfikacyjny nr 3090-LzV zmienić na kontur **nr 3090-LsIV** w działce **nr 2630**.
40. Część konturu klasyfikacyjnego nr 3165-PsV zmienić na kontur **nr 5504-LsIV** w działkach **nr 2645, 2647**.
41. Część konturu klasyfikacyjnego nr 3138-RVI włączyć do konturu **nr 2900-LsV** w działce **nr 2647**.
42. Części konturów klasyfikacyjnych nr : 2024-RV, 3306-RVI, 733-RV zmienić na kontur **nr 5494-LsV** w działkach **nr 2679, 2680**.
43. Część konturu klasyfikacyjnego nr 3478-LzV włączyć do konturu **nr 3468-LsIV** w działce **nr 2702**.
44. Część konturu klasyfikacyjnego nr 3823-Lzr-RV włączyć do konturu **nr 3787-LsV** w działce **nr 2747**.
45. Kontury klasyfikacyjne nr : 1885-RVI, 1883-RV i część konturu nr 1884-RV włączyć do konturu **nr 3787-LsV** w działce **nr 2748**.
46. Części konturów klasyfikacyjnych nr : 4055-RVI, 1863-RV, 4079-PsV włączyć do konturu **nr 4037-LsV** w działkach **nr 2791/1, 2797**.
47. Część konturu klasyfikacyjnego nr 12-Lzr-ŁVI włączyć do konturu **nr 4692-LsVI** w działkach **nr 3399, 3400, 3401, 3404, 3405, 3406**.
48. Części konturów klasyfikacyjnych nr 488-ŁVI zmienić na kontur **nr 5501-LsV** i nr 10-LzV zmienić na kontur **nr 10-LsV** w działkach **nr 3415, 3418, 3419**.
49. Części konturów klasyfikacyjnych nr : 486-Lzr-ŁVI, 488-ŁVI zmienić na kontur **nr 5502-LsV** i część konturu klasyfikacyjnego nr 81-Lzr-PsV włączyć do konturu **nr 4887-LsV** w działce **nr 3422**.

II. Umarzam

postępowanie administracyjne wszczęte z urzędu w sprawie aktualizacji gleboznawczej klasyfikacji gruntów w części dotyczącej działek nr : 580/2, 2427/2, 2658 obrębu Majdan Sieniawski, jednostka ewidencyjna Adamówka, jako **bezprzedmiotowe**.

Uzasadnienie

Zawiadomieniem z dnia 4 kwietnia 2017r., nr GO.6628.4.2017 zostało wszczęte z urzędu postępowanie administracyjne w sprawie aktualizacji i ponownej gleboznawczej klasyfikacji gruntów zmienionych użytków gruntowych w obrębie **Majdan Sieniawski**, gmina **Adamówka**, w ramach wykonania projektu „ZSIN-Budowa Zintegrowanego Systemu Informacji o Nieruchomościach – Faza II, powiat przeworski województwo podkarpackie. Aktualizacją klasyfikacji zostały objęte działki ujawnione w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne, które obecnie na gruncie są zalesione.

Informacja o wszczęciu z urzędu postępowania administracyjnego została podana do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, poprzez zamieszczenie zawiadomienia na tablicach ogłoszeń w siedzibach : Urzędu Gminy Adamówka, Starostwa Powiatowego w Przeworsku, we wsi Majdan Sieniawski i stronie internetowej starostwa.

Właścicieli działek, u których stwierdzono zmiany w gleboznawczej klasyfikacji gruntów zawiadomiono imiennie na adres wskazany w egib. ze zwrotnym potwierdzeniem odbioru. Zawiadomienia zawierały informację o terminie i miejscu przeprowadzenia czynności klasyfikacyjnych.

Do przeprowadzenia czynności klasyfikacyjnych Starosta Przeworski upoważnił klasyfikatora gruntów mgr inż. Mieczysława Kapustkę, zgodnie z § 5 ust.2 rozporządzenia w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów.

W dniu 18.05.2017r. klasyfikator gruntów w obecności zainteresowanych osób dokonał sprawdzenia użytków gruntowych i klas bonitacyjnych w działkach objętych klasyfikacją. Porównał mapę ewidencji gruntów ze stanem użytkowania na gruncie, zaistniałe zmiany w użytkach i klasach uwidocznił na szkicach klasyfikacyjnych i opisał w protokołach. W działkach, na których nastąpiła trwała zmiana sposobu użytkowania – uległy zalesieniu w wyniku sukcesji naturalnej, bądź przez sztuczne nasadzenia, zmieniono oznaczenia użytków rolnych na leśne. Dla użytków leśnych określono drzewostan, wiek (10-25 lat) oraz klasę gruntu. Odstąpiono od klasyfikacji gruntów w działkach nr : 580/2, 2658, 2427/2 ponieważ drzewostan znajdujący się na tych działkach nie spełnia kryteriów art.4 ustawy o lasach.

Mając na uwadze art.105 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego postępowanie w sprawie aktualizacji klasyfikacji gruntów w tych działkach stało się bezprzedmiotowe i należało je w tej części umorzyć.

W wyniku przeprowadzonych czynności terenowych został opracowany projekt ustalenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów zawierający protokół i mapę klasyfikacji, który podlegał wyłożeniu do publicznego wglądu w dniach od 03.04.2018r. do 20.04.2018r. w Starostwie Powiatowym w Przeworsku, o czym powiadomiono zainteresowane osoby zawiadomieniem z dnia 15 marca 2018r., GO.6628.4.2017.

W okresie wyłożenia z wynikami gleboznawczej klasyfikacji gruntów zapoznało się 7 osób i żadna z nich nie wniosła zastrzeżeń.

Mapy klasyfikacji gruntów stanowiące integralną część niniejszej decyzji zawarte są w operacie klasyfikacyjnym wpisanym do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego przez PODGiK w Przeworsku pod nr P.1814.2017.2031, w dniu 27.06.2017r.

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie :

Od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Podkarpackiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Rzeszowie, ul. Grunwaldzka 15 za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



Z up. STAROSTY
GEODETA POWIATOWY
Naczelnik Wydziału Geodezji i Ochrony Środowiska
mgr inż. Marek Markiewicz

Na podstawie art.1 ust.1 pkt 1 lit.a
ustawy z dn.16-11-2006r. o opłacie skarbowej
(j.t. Dz.U z 2016r., poz.1827 z późn.zm)
wydana decyzja nie podlega opłacie skarbowej ;
§ 4 ust.1 pkt 3 lit.a rozporządzenia Ministra Finansów
z dn.28-09-2007r. w sprawie zapłaty opłaty skarbowej
(Dz.U.Nr 187, poz.1330).

Otrzymują :

1. Strony uczestniczące w postępowaniu
2. Starostwo Powiatowe w Przeworsku
(celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni
i publikacji na stronie internetowej starostwa)
3. Wójt Gminy Adamówka
(celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni)
4. Sołtys wsi Majdan Sieniawski
(celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni)
5. Geokart-International Sp. z o.o. w Rzeszowie
6. Ewidencja gruntów i budynków
7. PODGiK w Przeworsku (do operatu technicznego nr ew.P.1814.2017.2031)
8. a/a
E.F.